

Parafia Ewangelicko-Augsburska w Cieszynie,
Plac Kościelny 6, 43-400 Cieszyn.
NIP: 5481075645

Znak sprawy: 2/P/2017

Cieszyn, dnia 20.04.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

zwaną dalej „SIWZ”

**na wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „prace
budowlano- konserwatorskie kościoła Jezusowego w Cieszynie”**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest **zgodnie z zasadą konkurencyjności w formie zapytania ofertowego.**

Zamawiający nie jest podmiotem zobowiązanym zgodnie z Art.3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) do jej stosowania, a przedmiotowe zamówienie przekracza wartość 50 tys. złotych netto.

Parafia Ewangelicko-Augsburska
w Cieszynie
43-400 Cieszyn, pl. Kościelny 6
NIP: 548 10-75-645
tel. 33 857 96 69

Zatwierdzono w dniu:

20.04.17r. *Ks. Janusz Sikora*

.....
PROBOSZCZ
PARAFII EWANGELICKO-AUGSBURSKIEJ
w CIESZYNIE

Ks. Janusz Sikora

1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Parafia Ewangelicko-Augsburska w Cieszynie,
Plac Kościelny 6, 43-400 Cieszyn.
NIP: 5481075645

Email: peacieszyn@poczta.onet.pl

Adres strony internetowej: <http://www.parafia.cieszyn.org.pl>

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA ORAZ SPOSÓB PUBLIKACJI.

- 2.1. Postępowanie o udzielanie przedmiotowego zamówienia prowadzone jest w trybie konkurencyjnym, w formie zapytania ofertowego, według zasad określonych w pkt.6.5 „Wytycznych programowych w zakresie kwalifikowania wydatków z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020”.
- 2.2. Forma i miejsce publikacji ogłoszenia:
- a) pisemne zapytanie ofertowe, wysłane do co najmniej trzech potencjalnych wykonawców,
 - b) strona internetowa Zamawiającego: <http://www.parafia.cieszyn.org.pl>
 - c) tablica informacyjna w siedzibie Zamawiającego.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „prace budowlano- konserwatorskie kościoła Jezusowego w Cieszynie”.
- 3.2. Wspólny Słownik Zamówień:
- | | |
|--|------------|
| Roboty budowlane | 45000000-7 |
| Roboty remontowe i renowacyjne | 45453000-7 |
| Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych | 45212360-7 |
| Roboty budowlane w zakresie kościołów | 45212361-4 |
| Roboty instalacji elektrycznej | 45310000-3 |
| Instalacja wodociągowa i kanalizacyjna | 45332000-3 |
| Roboty malarskie | 45442100-8 |
| Usługi budowlane | 71315000-9 |
| Dodatkowe usługi budowlane | 71326000-9 |
| Doradcze usługi budowlane | 71530000-2 |
| Usługi ochrony obiektów i budynków historycznych | 92522000-6 |
| Roboty wykończeniowe pozostałe | 45450000-6 |
| Usługi projektowania architektonicznego | 71220000-6 |

- 3.3. Szczegółowy **opis przedmiotu zamówienia** określają załączniki które stanowią integralną część niniejszej SIWZ:
- a. Program Funkcjonalno- Użytkowy z kwietnia 2017r., zwany w dalszej części SIWZ „PFU”,
 - b. Decyzja konserwatorska - pozwolenie nr 690/2017 z dnia 03.04.2017r.,
 - c. Załącznik do pozwolenia nr 690/2017 z dnia 03.04.2017r. – szczegółowa dokumentacja konserwatorska,
- 3.4. W przypadku, gdy opis przedmiotu zamówienia w szczególności PFU zawiera przywołania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia urządzeń lub wyrobów należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
- 3.5. Zamawiający zamierza ubiegać się o dofinansowanie na realizację przedmiotu zamówienia z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020; działanie 5.3 „Dziedzictwo kulturowe”. Wymaga się, by przedmiot zamówienia został zrealizowany przez Wykonawcę z uwzględnieniem wytycznych dostępnych na stronie: <https://rpo.slaskie.pl/>
- 3.6. **Zamówienie obejmuje:**
- 3.6.1 Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami uzgodnień i decyzji, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli takie będzie wymagane:
- a. sporządzenie, zgodnie z wytycznymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, projektu budowlanego wraz z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w pięciu egzemplarzach.
 - b. uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień oraz decyzji administracyjnej zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę;
 - c. sporządzenie kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót;
 - d. sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla zakresu robót objętego ww. dokumentacją projektową w 2 egzemplarzach;
 - e. zapis całości opracowania na nośniku elektronicznym (płyta CD) w tym:
 - dokumentacja projektowa oraz STWiORB w formacie .pdf, .doc;
 - kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót w formacie PDF;
 - f. opracowanie informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej.
- 3.6.2 Wykonanie robót:
- a. wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (w tym projektu budowlanego zatwierdzonego i posiadającego pozwolenie na budowę wydane przez odpowiednie władze architektoniczne, STWiORB, przedmiarów robót);
 - b. opracowanie dokumentacji powykonawczej w formie papierowej oraz elektronicznej (płyta CD) w 2 egzemplarzach,
 - c. uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie jeżeli takowe jest wymagane.

- 3.7. Za skuteczne powiadomienie mieszkańców, zakładów usługowych i gestorów sieci o prowadzonych robotach i utrudnieniach z tym związanych odpowiada Wykonawca. Sposób powiadomienia zgodnie z decyzją Wykonawcy i obowiązującym prawem.
- 3.8. Koszty przeglądów gwarancyjnych i przeglądu pogwarancyjnego ponosi Wykonawca. Prosimy o uwzględnienie faktu w wycenie przedmiotu zamówienia.
- 3.9. Zamawiający dopuszcza prowadzenie przez Wykonawcę robót w systemie trzymianowym na podstawie zatwierdzonego przez strony harmonogramu.
- 3.10. Zamawiający informuje o możliwości dokonania przed złożeniem oferty wizji lokalnej terenu budowy, układu komunikacyjnego oraz otoczenia budowy w celu oszacowania przez Wykonawcę na jego własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka oraz wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty na wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu. Przeprowadzenie ewentualnej wizji lokalnej terenu budowy odbywa się na koszt własny Wykonawcy.
- 3.11. Zamawiający przewiduje fakturowanie **w 20 etapach**. Płatność pierwszego etapu musi obejmować opracowanie dokumentacji technicznej w zakresie opisanym w niniejszej SIWZ wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na rozpoczęcie robót budowlanych i **zgłoszenie rozpoczęcia robót budowlanych**. Wykonawca składa ostatnią fakturę, w kwocie nie mniejszej niż 10% wartości zadania.
- 3.12. Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe.
- 3.13. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z części robót, w szczególności w przypadku nieuzyskania dofinansowania, o którym mowa w pkt.3.5 niniejszej SIWZ. Wykonawca składając ofertę potwierdza, że w przypadku nieuzyskania przez Zamawiającego przedmiotowego dofinansowania nie dokona wypowiedzenia zawartej umowy i zrealizuje zamówienie w ograniczonym zakresie. Roboty niewykonane, nie podlegają fakturowaniu w ramach niniejszego kontraktu. Terminy składania wniosków o dofinansowanie oraz rozstrzygnięcia konkursu dostępne są na stronie <https://rpo.slaskie.pl/>
- 3.14. Wykonawca we własnym zakresie dostarcza niezbędny sprzęt, narzędzia oraz materiały do wykonania zamówienia.
- 3.15. Wykonawca odpowiada za spowodowanie zagrożeń i utrudnień, narażając użytkowników budynku i ich posesji na szkody.
- 3.16. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ i odpowiada za nieprzestrzeganie tych przepisów.
- 3.17. Zatrudnione osoby winne posiadać aktualne, wymagane prawem polskim zaświadczenia o zdolności do wykonywania prac objętych niniejszym zamówieniem.
- 3.18. Zamawiający nie wyraża zgodny na instalowanie w obrębie realizacji inwestycji (cały teren działki, której dotyczy inwestycja) reklam bez jego zgody. Warunki uzyskania zgody j.w. mogą być przedmiotem oddzielnych negocjacji.
- 3.19. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania dyskrecji i tajemnicy odnośnie ewentualnie powierzonych i w toku wykonywania zamówienia pozyskanych informacji dotyczących Zamawiającego.
- 3.20. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3.21. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 5.1. Opracowanie dokumentacji technicznej **do dnia 26.05.2017r.**
- 5.2. Wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie **do dnia 31.12.2021r. w przypadku uzyskania dofinansowania, o którym mowa w pkt.3.5 niniejszej SIWZ.**
- 5.3. W przypadku nieuzyskania dofinansowania i ograniczenia zakresu robót, nowy (krótszy) termin realizacji zostanie wprowadzony do umowy w formie aneksu.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 6.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszej SIWZ:

Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

W celu spełnienia warunku Wykonawca musi wykazać, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na sumę gwarancyjną minimum 500 000,00zł.**

Zdolność techniczna lub zawodowa

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizował dwa oddzielne zamówienia **polegające na remoncie obiektów budowlanych objętych ochroną konserwatora zabytków o wartości minimum 100 000,00zł brutto każda.**

Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganych wartości porównywalnych.

Ponadto Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, wykształcenie i doświadczeniem, niezbędnymi do wykonania zamówienia:

- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót w branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia ww. funkcji przy spełnieniu wymagań dla danych funkcji.

Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniają do kierowania robotami będącymi przedmiotem niniejszego postępowania oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.).

- 6.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz kompletność złożonej oferty będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.
- 6.3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców a ich oferty odrzuci, jeżeli nie będą spełniać warunków określonych w pkt. 6.1 oraz 7 z zastrzeżeniem zapisów określonych w pkt 16.4, 16.5 niniejszej SIWZ.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY, W TYM DOKUMENTÓW SKŁADANYCH W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

- 7.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert formularze i dokumenty:

l.p.	Wymagany dokument	Numer załącznika do SIWZ
1	Formularz oferty	Załącznik nr 1
2	Oświadczenie dotyczące Wykonawcy w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania.	Załącznik nr 2
3	Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym	Załącznik nr 3
4	Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem protokołów odbioru końcowego określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o terminie i poprawności wykonania.	Załącznik nr 4
5	Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu	Załącznik nr 5

	wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.	
6	Potwierdzenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 500 000,00zł. Zamawiający akceptuje franszyzę integralną i redukcyjną nie wyższą niż 10% sumy ubezpieczenia dla każdej szkody.	
7	Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.	
8	Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.	
9	Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.	
10	Zaparaflowany projekt umowy.	Załącznik nr 6
11	Dowód wniesienia wadium. Oryginał gwarancji/ poręczenia lub potwierdzenie wykonania przelewu bankowego/dowód KP parafii należy dołączyć do oferty.	
12	Umowa regulująca zasady realizacji zamówienia przez podmioty występujące wspólnie (np. umowa konsorcjum) – jeśli występuje.	

7.2 Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, z uwzględnieniem terminów ich ważności. W przypadku wątpliwości, co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

7.3 Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

7.4 Oświadczenia, dotyczące Wykonawcy oraz dotyczące Podwykonawców, składane są w oryginale. Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które dotyczą każdego z nich. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

7.5 W przypadku, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

7.6 Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

7.7 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

8. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW.

8.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

8.2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych

- podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 8.3. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, a których mowa w niniejszej SIWZ.
- 8.4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 8.5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, **składa także dokumenty dotyczące tych podmiotów.**
- 8.6. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w **pkt 7.1.2, 7.1.3, 7.1.6, 7.1.7, 7.1.8, 7.1.9, oraz w zależności od zakresu udostępnienia 7.1.4 lub/i 7.1.5.**
- 8.7. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8.8. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub,
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w SIWZ.

9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

- 9.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom.
- 9.2. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

10. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 10.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 10.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w SIWZ, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z warunkami niniejszej SIWZ.
- 10.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w **pkt. 7.1.2, 7.1.3 SIWZ** składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

11. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 11.1. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013 r. poz. 1422, z 2015 r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615).
- 11.2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 11.3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej
- 11.4. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11.5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 11.6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w **pkt 11.5**, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 11.7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w **pkt 11.5**
- 11.8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na własnej stronie internetowej.
- 11.9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępnia na własnej stronie internetowej.
- 11.10. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:

Ksiądz Proboszcz Janusz Sikora

tel.: +48 33 857 96 69, +48 509 427 345, email: peacieszyn@poczta.onet.pl

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 11.11. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **10 000,00 PLN [słownie: dziesięć tysięcy 00/100 PLN]**.
- 11.12. Wadium należy wnieść w terminie do dnia 04.05.2017r. do godz. 12:00.
- 11.13. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- a) pieniądzu: gotówką w kasie parafialnej (prosimy o wcześniejsze telefoniczne umówienie terminu wpłaty)
 - b) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 78 8113 0007 2001 0074 4353 0001
 - c) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - d) gwarancjach bankowych;
 - e) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - f) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z dnia 2007r. nr 42, poz. 275 z późn. zm.).
- 11.14. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.
- 11.15. Za termin wniesienia wadium w pieniądzu zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
- 11.16. Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po przekazaniu informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty za wyjątkiem Wykonawcy składającemu ofertę najkorzystniejszą. Zwrot wadium Wykonawcy składającemu ofertę najkorzystniejszą nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy. Wadium złożone w formie pieniężnej może zostać zaliczone na wniosek Wykonawcy w poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 12.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **okres 30 dni**.
- 12.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 13.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 13.2. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 13.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 13.4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SIWZ.
- 13.5. Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty stanowiącego załącznik do niniejszej SIWZ.
- 13.6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, zrozumiale i czytelnie, napisana komputerowo lub nieścieralnym atramentem.
- 13.7. Strony oferty wraz z załącznikami powinny być kolejno ponumerowane, złączone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w dokumentach rejestrowych, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) winny być opatrzone pieczęcią imienną Wykonawcy. Pozostałe strony mogą być parafowane.
- 13.8. Jeżeli uprawnienie dla osób podpisujących ofertę nie wynika z załączonych dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez osoby uprawnione, figurujące w rejestrze handlowym lub innym dokumencie. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie.
- 13.9. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
- 13.10. Ofertę oraz pozostałe dokumenty i oświadczenia należy złożyć w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości, oznaczonym nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanym w następujący sposób: **„Oferta na wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „prace budowlano- konserwatorskie kościoła Jezusowego w Cieszynie”. NIE OTWIERAĆ przed: 05.05.2017r. godz. 12.00”**.
- 13.11. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w pkt 13.10 oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 13.12. W sytuacji, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), Wykonawca winien, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób nie budzący wątpliwości, zastrzec wraz z uzasadnieniem, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być

udostępniane innym uczestnikom postępowania. Informacje te winny być umieszczone odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie, w osobnej wewnętrznej kopercie, oznaczonej klauzulą: *"Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – nie udostępniać"*.

14. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 14.1. Oferty należy przysyłać do/składać w siedzibie Zamawiającego, w Cieszynie przy ul. Plac Kościelny 6, **do dnia 05.05.2017r. do godz. 12.00**
- 14.2. **Z uwagi na profil Zamawiającego prosi się o wcześniejsze telefoniczne potwierdzenie daty i godziny przybycia w celu osobistego złożenia oferty.**
- 14.3. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci tą ofertę niezwłocznie po upływie terminu otwarcia ofert.
- 14.4. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 08.05.2017r. o godz. 10.00**, w siedzibie Zamawiającego, w Cieszynie przy ul. Plac Kościelny 6.
- 14.5. Otwarcie ofert jest jawne.
- 14.6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 14.7. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i okresu gwarancji zawartych w ofertach.

15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 15.1. W ofercie Wykonawca zobowiązany jest podać cenę za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 15.2. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej SIWZ oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 15.3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.
- 15.4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

16. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 16.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena	80 %
2	Gwarancja i rękojmia na przedmiot zamówienia	20 %

- 16.2. Punkty przyznawane za podane w pkt 16.1 kryteria będą liczone według następujących wzorów:

Numer i nazwa kryterium	Wzór:
Cena	$\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) * 80 * \text{waga}$

	gdzie: - C _{min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C _{of} - cena podana w ofercie
Gwarancja i rękojmia na przedmiot zamówienia	Punktowane będzie przyznanie dodatkowej gwarancji i rękojmi ponad minimalny 5 letni (niepunktowany) okres według schematu: 1 rok – 10 pkt. 2 lata – 15 pkt. 3 lata – 20 pkt.

- 16.3. Po dokonaniu oceny punkty zostaną zsumowane dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.
- 16.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 16.5, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.
- 16.5. Zamawiający poprawia w ofercie:
- oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 16.6. Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w tym jest niższa o ponad 30% od szacunkowej wartości zamówienia powiększonej o należny podatek VAT lub jest niższa o ponad 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert Zamawiający **może zwrócić się** o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
- oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265);
 - pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;

- c) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązującym w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
 - d) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
 - e) powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
- 16.7. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.
- 16.8. Zamawiający może odrzucić ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

17. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 17.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej SIWZ i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.
- 17.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców o wynikach postępowania oraz udostępni przedmiotowe informacje na swojej stronie internetowej i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 17.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 18.1. Wykonawca zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- 18.2. Zamawiający wystąpi do Wykonawcy o wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w przypadkach:
- a) Uzyskania dofinansowania, o którym mowa w pkt.3.5 niniejszej SIWZ w kwocie 5% ceny oferty.
 - b) Nieuzyskania dofinansowania, o którym mowa w pkt.3.5 niniejszej SIWZ w kwocie 5% ceny umowy według ograniczonego zakresu robót, o którym mowa w pkt.3.13 niniejszej SIWZ.
- 18.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) pieniądzu: gotówką w kasie parafialnej
 - g) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 78 8113 0007 2001 0074 4353 0001
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;

- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 18.4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 18.3 niniejszej SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 18.5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady wyniesie 10 % wysokości zabezpieczenia i będzie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

19. WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

- 19.1. Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy zgodnej z postanowieniami SIWZ.
- 19.2. Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian w projekcie umowy i zobowiązuje się do jej zawarcia, gdy zostanie wybrany na Wykonawcę niniejszego zamówienia.
- 19.3. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, za wyjątkiem okoliczności przewidzianych w niniejszym zapytaniu ofertowym, w tym dokumentach zamówienia.

20. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 20.1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 20.2. Integralną część niniejszej SIWZ stanowią załączniki:
- (1) Formularz ofertowy
 - (2) Oświadczenie dotyczące Wykonawcy w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
 - (3) Oświadczenie Wykonawcy o braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Zamawiającym.
 - (4) Wykaz robót budowlanych.
 - (5) Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.
 - (6) Projekt umowy.
 - (7) Program Funkcjonalno- Użytkowy z kwietnia 2017r.
 - (8) Decyzja konserwatorska - pozwolenie nr 690/2017 z dnia 03.04.2017r.
 - (9) Załącznik do pozwolenia nr 690/2017 z dnia 03.04.2017r. – szczegółowa dokumentacja konserwatorska.